

INFORME JUSTIFICATIVO

INVERSIÓN PREMARCOS Y MARCOS ARQUETAS NAVES INTERIORES DE FYH

Nº EXPEDIENTE: 16M/2022

UBICACIÓN: MERCAGRANADA

PROCESO: Reparación de Edificios

ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DEL CONTRATO:

Al ejecutar el hormigonado de las zanjas del interior de las naves de FYH, una vez realizado el fresado previo a la resina, para acoplar la nueva forma que tendrán las arquetas, se ha verificado, que los premarcos de estas están totalmente dañados y oxidados por el agua, por lo que es necesario volver a hacer la preparación de dichos premarcos y marcos.

La mayoría de las tapas de dichas arquetas se pueden volver a aprovechar, sobre todo las que son chapas macizas de 15 mm de espesor, por lo que solo habrá que adaptarlas a las nuevas necesidades.

A continuación, se adjunta unas fotos para la comprobación del estado de los premarcos que había embutidos en el suelo y que no hemos podido observar hasta que no hemos levantado el suelo.



MERCAGRANADA
www.mercagranada.es

REVISIÓN 01:
16M/2022



Se han solicitado varios presupuestos.



MERCAGRANADA
www.mercagranada.es

REVISIÓN 01:
16M/2022

OBJETO DEL CONTRATO:

Instalación de nuevos PREMARCOS Y MARCOS ARQUETAS NAVES INTERIORES DE NAVES DE FRUTAS Y HORTALIZAS

Esta inversión es necesaria para adecuar la nave a la solicitud expresada por los servicios veterinarios del Excmo. Ayuntamiento para que no existan rejillas en el interior de las naves y que se impida el acceso de roedores.

PRESUPUESTOS SOLICITADOS:

EMPRESA	PRESUPUESTO
<p>CARPINTERIA METALICA PAREJA OPCION1</p> <p>-Recogida en Mercagranada de 54 placas de acero de 15 mm de espesor, 1000 mm de largo y 450 mm de ancho para ejecución de tapas de arquetas. (chapas que ya dispone Mercagranada)</p> <p>-Ejecución de 18 tapas para arquetas formadas por 2 piezas soldadas entre sí, medidas 790 mm X 790 mm, con cuadrado de 14 mm en los bordes inferiores de las mismas y 3 ranuras de 15 mm ancho X 500 mm largo.</p> <p>-Ejecución de 36 tapas, medidas 500 mm X 450 mm, con cuadrado de 14 mm en la parte inferior para apoyo y 3 ranuras de 15 mm ancho X 300 mm largo.</p> <p>-Retirada de 16 tapas existentes para la ejecución de 3 ranuras similares a las anteriores.</p> <p>(incluye material y mano de obra de colocación de marcos y premarcos)</p>	<p>5.820 €</p>
<p>CARPINTERIA METALICA PAREJA OPCION 2</p> <p>(variante a la partida 1 incluyendo chapas nuevas y de espesor de 10 mm en vez de 15 mm)</p> <p>-Ejecución de 18 tapas para arquetas formadas por chapa de 10 mm de espesor, medidas 790 mm x 790 mm con marco y refuerzo central de macizo cuadrado 20 mm y 3 ranuras de 15 mm de ancho</p>	<p>6.980 €</p>



MERCAGRANADA
www.mercagranada.es

REVISIÓN 01:
16M/2022

x 500 mm de largo
-Ejecución de 36 tapas, medidas 500 mm X 450 mm X 10 mm de espesor, con marco y refuerzo de macizo de 20 mm para apoyo en la parte inferior y 3 ranuras de 15 mm de ancho x 300 mm de largo
-Retirada de 16 tapas existentes para la ejecución de 3 ranuras similares a las anteriores.

(incluye material y mano de obra de colocación de marcos y premarcos)

MORAL PANELES DEL SUR

-Suministro de 18 placas a medida de 790x790 x 10
-Suministro de 36 placas de 450x450x10
Espiraros redondos del 20
(esta partida solo incluye material y habría que sumarle 3 semanas de trabajo de 2 personas de mantenimiento soldando los premarcos y los marcos, lo que incrementaría el presupuesto en más de 5.000 euros)

5.789,70 €

HIERROS HURTADO

-Recogida en Mercagranada de 54 placas de acero de 15 mm de espesor, 1000 mm de largo y 450 mm de ancho para ejecución de tapas de arquetas. (chapas que ya dispone Mercagranada)
-Ejecución de 18 tapas para arquetas formadas por 2 piezas soldadas entre sí, medidas 790 mm X 790 mm, con cuadrado de 14 mm en los bordes inferiores de las mismas y 3 ranuras de 15 mm ancho X 500 mm largo.
-Ejecución de 36 tapas, medidas 500 mm X 450 mm, con cuadrado de 14 mm en la parte inferior para apoyo y 3 ranuras de 15 mm ancho X 300 mm largo.
-Retirada de 16 tapas existentes para la ejecución de 3 ranuras similares a las anteriores.

(incluye material y mano de obra)

11.718 €



MERCAGRANADA
www.mercagranada.es

REVISIÓN 01:
16M/2022

Esta partida aumenta mucho el precio ya que argumenta que tiene que limpiar las arquetas para proceder al oxicorte y esto le llevará mucho tiempo.

CARPINTERIA METALICA PAREJA

X32 Suministro marcos de ángulo de 35 medidas 80x80 con aspillas y taladro para atornillar, pintados de imprimación antioxidante

X35 Suministro marcos de ángulo de 35 medidas 45x50 con aspillas y taladro para atornillar, pintados de imprimación antioxidante

CONCLUSIÓN

El departamento técnico de Mercagranada S.A recomienda la contratación del primer presupuesto (OPCION 1) a carpintería metálica Pareja debido a que presenta la mejor oferta económica a igualdad de condiciones.

El presupuesto de adjudicación es de 5.820 € más IVA.

En Granada, 30 de octubre de 2022

Dirección Técnica y de Servicios

Dirección Gerencia

LOPEZ CANTAL SANCHEZ
RAFAEL -
44274835L

Firmado digitalmente
por LOPEZ CANTAL
SANCHEZ RAFAEL -
44274835L
Fecha: 2022.10.24
09:16:01 +02'00'

Vº Bº Asesor Jurídico