

INFORME JUSTIFICATIVO DE INVERSIÓN EN CUBIERTAS EN NAVE DE POLIVALENCIA

INVERSIÓN: EJECUCIÓN DE SOBRE CUBIERTAS EN NAVE POLIVALENCIA

UBICACIÓN: NAVE POLIVALENCIA

PLAN DE ACCIÓN: PA4 (LV2-E2-OE1): MEJORA DE LA CALIDAD DE LAS INFRAESTRUCTURAS:
Actualización de naves y edificios.

IMPORTE MÁXIMO DE LA INVERSIÓN: 20.000 €

COSTE MÁXIMO DE LA EJECUCIÓN: 19.890 €

ANTECEDENTES:

Tras las lluvias acontecidas últimamente, se han localizado varios puntos conflictivos con goteras en la nave de polivalencia y son los que se van a proceder a mejorar.

En el POA 2024 hay aprobada una partida de inversión para la ejecución de sobrecubiertas en las naves donde haya goteras.

OBJETO DE LA INVERSIÓN:

Realización de sobrecubiertas: 1 parte alta, 5 partes bajas y un total de 10 petos

COMPARATIVA PRESUPUESTOS.

Se ha solicitado presupuesto a las siguientes empresas:

- Carpintería metálica pareja
- Diverne

A continuación, se adjunta una tabla de partidas a ejecutar y el resumen de precios.

PARTIDAS	CANTIDAD
PERFIL METALICO SOBRECUBIERTA OMEGA ML	288
Cobertura de chapa perfilada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, con nervios de entre 40 y 50 mm de altura de cresta, a una separación de entre 250 y 270 mm, colocada con un solape de la chapa superior de 200 mm y un solape lateral de un trapecio y fijada mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 5%. Incluso accesorios de fijación de las chapas. El precio no incluye la superficie soporte ni los puntos singulares y las piezas especiales de la cobertura.	
PETOS M2	214,2
FALDONES M2	538,56

ML Cumbre para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado, de 0,8 mm de espesor, 40 cm de desarrollo y 3 pliegues, con junta de estanqueidad. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas.	36
Borde perimetral para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado, de 0,8 mm de espesor, 30 cm de desarrollo y 3 pliegues, con junta de estanqueidad. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas y masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas. *1	
Encuentro lateral de faldón con paramento vertical para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado, de 0,8 mm de espesor, 20 cm de desarrollo y 2 pliegues, con junta de estanqueidad. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas y masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas. *2	
ENCUENTRO LATERAL INFERIOR *1 ML	150,3
ENCUENTRO LATERAL SUPERIOR *2 ML	150,3
SEGURIDAD Y SALUD Y GR	1
TOTAL PEM	

EMPRESA	PRESUPUESTO DE EJECUCION SIN IVA
Carpintería metalistería pareja	19.890,00 €
Diverne	23.147,17 €

El departamento técnico, recomienda la contratación para la realización de los trabajos a la empresa Carpintería metalistería pareja, por la cantidad de 19.890,00€ (DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA EUROS), debido a que es la oferta que más económica en igualdad de condiciones.

En Granada, 12 de febrero de 2024.



Dirección Técnica y de Servicios

Vº. Bº. Dirección Gerencia

Vº Bº Asesoría Jurídica